




<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.
<u>ADRESAS:</u>	Gražinos g. 8, Radviliškis
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	7157/0005:136
<u>STATINIO UNIKALUS NR.</u>	7197-7008-5015
<u>STATYTOJAS:</u>	Radviliškio rajono savivaldybė
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Radviliškio rajono savivaldybės administracija
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingi statiniai
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Rekonstravimas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Mokslo paskirties
<u>PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:</u>	Techninis projektas
<u>BYLA:</u>	IN2312-01-TP-SA


Direktorius	Marius Matuliukštis
PV	Jolanta Stefanovič A 2232
PDV	Jolanta Stefanovič A 2232
Arch.	Kęstutis Mackevičius

2023 m.


PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas
1.	Bendroji	BD
2.	Architektūros (statinio architektūra)	SA
3.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK
4.	Elektrotechnikos (vidaus)	E
5.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO
6.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS

	 Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.		
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas	Laida	0
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04			
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius		2023 04			
LT	Statytojas: Radviliškio rajono savivaldybė Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2312-01-TP-SA.AR	2	13

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.	IN2312-01-TP-SA-AR	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3.	IN2312-01-TP-SA-AR	Aiškinamasis raštas	7	
4.	IN2312-01-TP-SA-TS	Techninės specifikacijos	13	
5.	IN2312-01-TP-SA-SKŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	1	
Viso:			23	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2312-01-TP-SA-01	Pirmo aukšto planas	1	
2.	IN2312-01-TP-SA-02	Antro aukšto planas	1	
3.	IN2312-01-TP-SA-03	Trečio aukšto planas	1	
4.	IN2312-01-TP-SA-04	Lifto šachtos pjūvis	1	
5.	IN2312-01-TP-SA-04	Fasadas ir išklotinė	1	
Viso:			5	


 <p>Architecture Construction Engineering</p>					Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.		
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas	Laida	
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04			
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius		2023 04			
							0
LT	Statytojas: Radviliškio rajono savivaldybė Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2312-01-TP-SA.AR		
						3	13

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	STR 2.01.01(6):2008
„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	STR 2.04.01:2018
„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“	STR 2.01.02:2016
„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
„Automobilių saugyklų projektavimas“	STR 2.02.08:2012
„Statinio projektas. Bendrieji reikalavimai“	LST 1516:2015
„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
Statinių prieinamumas	STR 2.03.01:2019
LR Architektūros įstatymas	STR 2.03.01:2019
Statinio „statybos rūšys“	STR 1.01.08:2002

	 IN Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.		
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas	Laida	
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04			
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius		2023 04			
							0
LT	Statytojas: Radviliškio rajono savivaldybė Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2312-01-TP-SA.AR		
						4	13

KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Autodesk Revit 2023
Autodesk AutoCAD 2024
Microsoft Office 365

	 IN Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.		
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas	Laida	0
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04			
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius		2023 04			
LT	Statytojas: Radviliškio rajono savivaldybė Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2312-01-TP-SA.AR	5	13

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (esamas)	Rodiklis (projektuojamas)	Pastabos
1.	Pastato bendrasis plotas	m ²	8613,85	Nekinta	
2.	Pastato tūris	m ³	33148	33210	62
3.	Aukštų skaičius	vnt.	3	Nekinta	
4.	Pastato aukštis	m	13,70	Nekinta	

Rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Šie rodikliai naudojami iš registrų centro išrašo duomenų.

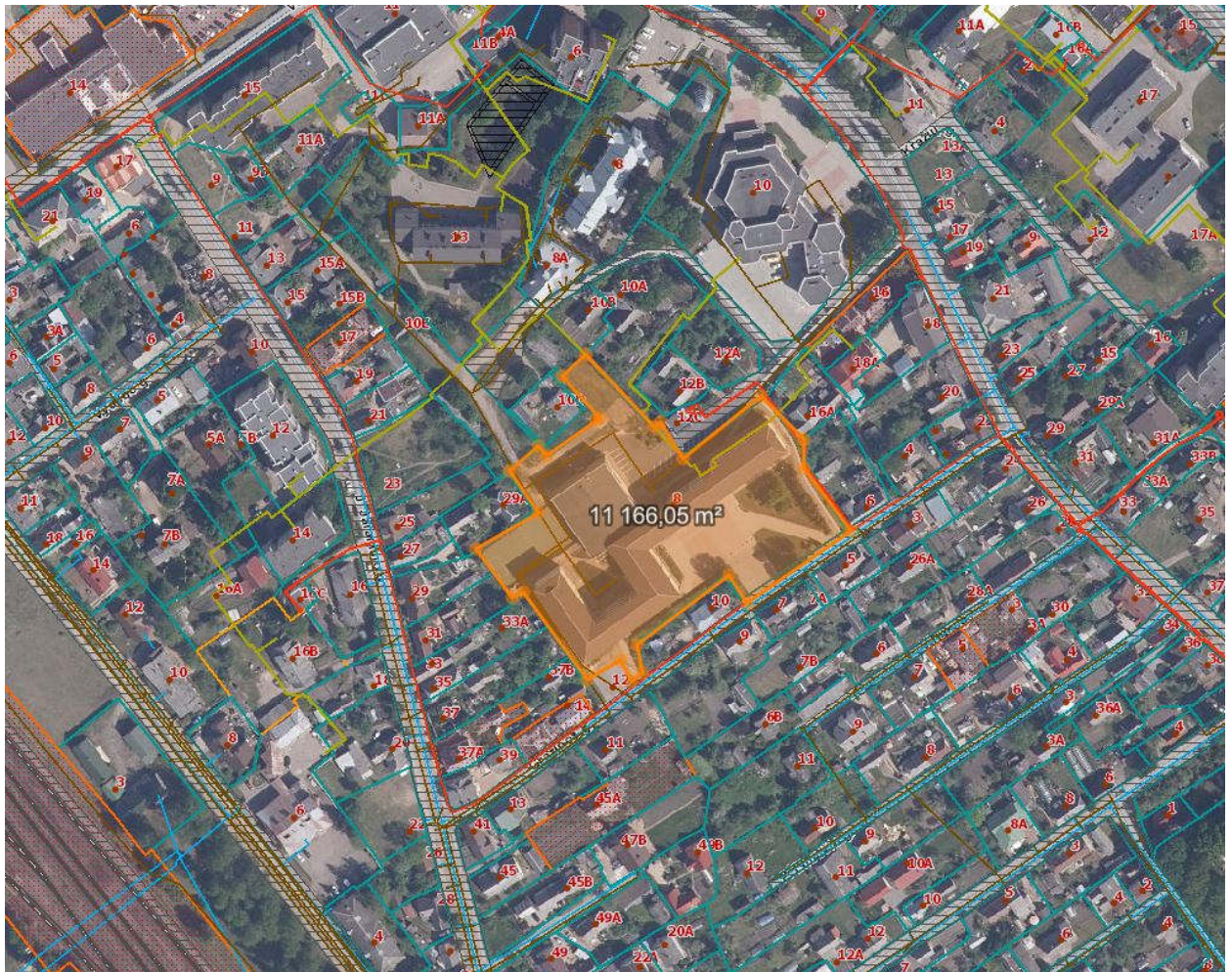
IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Mokslo paskirties pastatas. Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.

Adresas: Gražinos g. 8, Radviliškis .



1 pav. Nagrinėjama teritorija Gražinos g. 8, Radviliškis

Esama situacija: Projektuojama rekonstravimo vieta yra užstatytame sklype, kuriame yra Radviliškio Gražinos mokykla.

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatas – skirtas švietimo ir mokslo reikmėms.

Statybos rūšis: rekonstravimas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", VI skyriumi.

Statinio kategorija: ypatingi statiniai

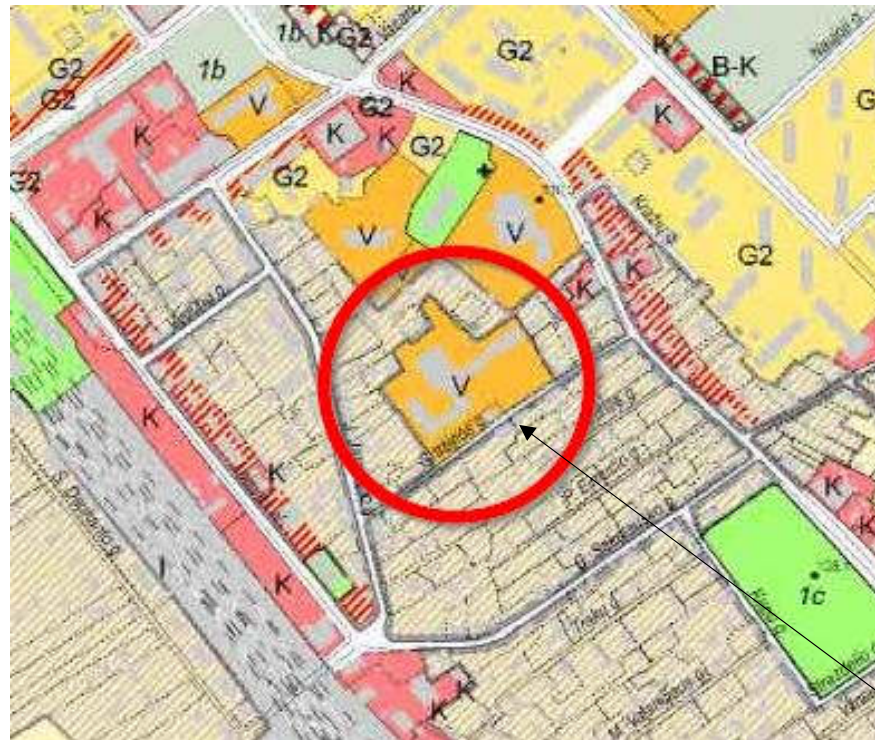
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	13	0

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorija, Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamą pastatą.

2. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Vadovaujantis Radviliškio miesto bendrojo planu, sklypas priklauso visuomeninės paskirties teritorijai. Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamus pastatus. Sklypui bendrojo planu reglamentuojamas užstatymo intensyvumas pagal pastatų aukštingumą. Detalusis planas sklypui neparengtas.



Objekto vieta

Radviliškio miesto urbanizuotų teritorijų užstatymo intensyvumo maksimalaus dydžio lentelė						
Kitos paskirties žemės naudojimo pobūdžių indeksai	Kitos paskirties žemės naudojimo pobūdžiai	Ul maksimalus dydis (visų sklype ar teritorijoje esančių pastatų antžeminės dalies bendrojo ploto sumos santykis su sklypo ar teritorijos bendrojo ploto)				
	Orientacinis vidutinis aukštingumas	1	1-2	2-3	3-5	>5
G	Gyvenamoji teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---
V	Visuomeninė teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---
P	Pramonės teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---
K	Komercinė teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---
P-K	Mišri teritorija (pramonė - komercija)	0.2	0.4	0.8	1.5	---
B-K	Mišri teritorija (želdynai - komercija)	0.2	0.4	0.8	---	---
I	Infrastruktūros teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---
A	Krašto apsaugos teritorija	0.2	0.4	0.8	1.5	---

Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos (G1)
Sodininkų bendrijų žemių konversija į gyvenamąsias teritorijas (G1)
Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos (G2)
Mišri teritorija (gyvenamoji - komercija)
Visuomeninės paskirties teritorijos (V)
Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)
Komercinės paskirties teritorijos (K)
Mišri teritorija (komercija - pramonė)
Inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I)
Bendro naudojimo teritorijos (B)
Mišri teritorija (želdynai - komercija)
Teritorijos krašto apsaugos tikslams (A)

2 pav. Ištrauka iš Radviliškio miesto bendrojo plano

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	13	0

Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis:

Statinsys nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

3. Projektuojamas statinsys, techninio projekto sprendiniai

3.1. Sklypo planas

Sklypo plane jokių pakitimų neprojektuojama. Sklypo sprendiniai nedetalizuojami.

3.2. Techninio projekto sprendinių aprašymas.

Rengiamas mokslo paskirties pastato rekonstravimo projektas atsižvelgiant į esamą pastatą, sklypo formą, aplinką, trečiųjų asmenų interesus. Projektuojamas liftas, kuris bus skirtas žmonėms su negalia. Projektu norima pagerinti žmonių su negalia pastatų prieinamumą. Liftas numatomas šiaurinėje pastato pusėje. Į liftą patekimas projektuojamas tik iš vidaus, 1, 2, ir 3 aukšto. Prišliejant lifto šachtą prie esamo pastato, suderinamos fasadų spalvos. Visas lifto projektas įgyvendinamas vienu etapu.

3.4 Projekte numatomi darbai, darbų sąrašas

Projekte nenumatomi esminiai mokslo paskirties pastato struktūros pakitimai. Projektuojamas 3 sustojimų liftas mokyklos koridorių holuose, „A“ ašyje tarp „1“ ir „2“ ašies. Lifto šachtos durys privalo turėti ugniai atsparumą EI₂ 30–C3. Liftas komplektuojamas su gamykline automatika. Liftas projektuojamas atsižvelgiant į statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Į liftą patekimai numatomi iš bendrų patalpų.

Numatomi rekonstravimo darbai. Pastate numatomi šie pakitimai:

Pirmas aukštas

1. Lifto laukimo aikštelė. (1A)

Antras aukštas

2. Lifto laukimo aikštelė. (2A)

Trečias aukštas

3. Lifto laukimo aikštelė. (3A)

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	0

IŠORĖS APDAILA

Prie pastato projektuojama nauja lifto šachta, kuri bus vietoje betonuojama pastato išorėje. Lifto šachta apdengiama šilumos izoliacija, armuojama, tinkuojama, glaistoma ir dažoma. Dažų spalvos parenkamos tokios pačios kaip esamos fasadų spalvos. Ties lifto šachtos viršumi, išardomas stogo pakalimas, ir ant lifto šachtos formuojamas betono monolito stogo konstrukcija. Lifto šachtai projektuojamas naujas latakas, lietvamzdis. Aplink lifto šachta perimetru formuojama nuogrinda iš betoninių plytelių.

VIDAUS APDAILA

Pastato viduje lifto šachtos angokraščiai ir atitvaros iš vidinės pusės tinkuojamos, glaistomos ir dažomos vandens pagrindu dažais. Dažomų sienų spalva parenkama artimiausia vidaus patalpų sienų esamai spalvai.

4. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Pagal projektą, pastate nenumatomi pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendimų pakitimai.

5. Sanitarinio buitinio mokinių aptarnavimo sprendiniai

Šiuo projektu nėra sprendžiami sanitarinio buitinio mokinių aptarnavimo sprendiniai.

6. Universalaus dizaino ir neįgalųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamas liftas, kad būtų užtikrintas žmonių su negalia judėjimas tarp aukštų. Sprendinius žiūrėti projekto architektūros dalies brėžiniuose. Patekimui iš lauko į mokyklos vidų, jau yra esami pandusai pastato pietvakarinėje ir šiaurės vakarų pusėje.

7. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

- Sienos: gelžbetoninė surenkama;
- Pertvaros: mūras;
- Perdanga: gelžbetoninė surenkama;

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0

- Sutapdintas stogas: gelžbetoninė surenkama;
- Grindys: gelžbetoninė surenkama;

8. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Šiuo projektu nėra sprendžiamas patalpų apšvietimas.

9. Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Šiuo projektu nėra sprendžiamas pastato vidaus aplinkos garso klasės.

10. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Pastate lifto valdymo automatika ir technologija užtikrina žmonių civilinę saugą. Šiuo projektu nesprendžiamos pastato apsaugos nuo vandalizmo priemonės.

11. Projektinių sprendinių atitikties privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Projekto sprendiniai atitinka nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

12. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Esamu projektu statinio techniniai ir paskirties rodikliai nekinta.

Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	13	0

1. Medžiagų pavyzdžiai ir aprašymai

Pastato viduje naudojami produktai

- Liftas**

Liftas tinka įvairių paskirčių pastatams: visuomeniniams, verslo ir privatiems. Liftas projektuojamas mokyklos išorėje numatomoje įrengti betono monolito šachtoje. Liftas yra sertifikuotas, atitinka Europos sąjungos saugumo ir kokybės standartus, pagamintas pagal Mašinų Direktyvą 2006/42/EB. Šis gaminytis pritaikytas žmonėms su negalia.

Aukščiausia važiavimo kokybė

Izoliuoti ritininiai kreiptuvai apriboja vibraciją ir užtikrina aukščiausios kokybės važiavimą bei taupo išlaidas. Dėl spyruoklių sistemos ir nuolatinio kontakto su kreipiamuoju bėgiu aukštos kokybės volai užtikrina išskirtinai ilgą tarnavimo laiką.

Patobulintas liftų valdymas

Suteikdama galimybę pagerinti liftų valdymą, nuotolinio lifto stebėjimo sistema yra puikus sprendimas pastatams su keliais liftais.

Sutrumpintas laukimo laikas

Paskirties valdymo sistema sumažina laukimo laiką aptarnaudama padidėjusį skambučių skaičių, kai svarbu, kad keleiviai būtų greitai pervežami.

Papildomos saugos savybės

Viešųjų pastatų saugumas ir ilgaamžiškumas padidintas naudojant specialias vandalams atsparių liftų (EN81-71), gaisro gesinimo liftų (EN81-72) ir žemės drebėjimui atsparių liftų (EN 81-77 arba ASME A17.1) savybes.

Ekologiškas

Energiją taupantis produktas, kuris sumažina CO2 emisiją iki 60 % naudojant regeneravimo pavarą, budėjimo režimą ir LED apšvietimą.



IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	13	0

- **Grafiniai žymėjimai**



Lipdukai, kompozito plokštės, aliuminio plokštės, dažai. Šriftų išvaizdą, dydžius, gaminių matmenis tikslina grafikos dizaineriai, derindami su architektais. Korte, lentele arba lipduku žymimi įėjimai į klases ir tualetus. Klasės žymimos skaičiais. Sanitariniai mazgai (tualetai) žymimi tarptautiniais simboliais (vyrų, moterų, neįgaliųjų). Įvertinti aukštų žymėjimus laiptinėse, lifto ir nuorodų žymėjimus. Lentelės ir fiziniai objektai tvirtinami paslėptai (klijuojami ar pan.).

IN2312-01-TP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRIEJI STATYBOS DARBAI

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

- Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies aprašytoje techninėje specifikacijoje reikalavimus. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus bei turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Visos į statybą medžiagos, gaminiai ir įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – paruošti standartai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui ir medžiagoms, gaminiams bei įrenginiams. Darbų kokybė ir technologija turi tenkinti Statybos taisyklėse pateiktas rekomendacijas ir leistinas nuokrypas. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams bei ištaisyti nustatytus trūkumus. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Statinio statybos.

Techninio projekto etape sąnaudų kiekių žiniaraščiai yra orientaciniai. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ir natūralių netekčių. Įgyvendinat projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	1	20	0

- **Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus**

Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus. Statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgalios institucijos aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles.

Statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliojimoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus. Pripažintos Nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus.

Techninius liudijimus – Vyriausybės įgalios institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

Statybos techniniai reglamentai yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusioms šalims.

- **Reikalavimų ir jų prioritetų tvarka**

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu darbo projektu (TDP).

- **Darbų organizavimas**

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktas bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo susidaryti darbų vykdymo eiliškumą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti: nepertraukiamą technologinį procesą statiniuose, vykdant juose numatytus darbus; statybinių konstrukcijų

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	20	0

stiprumą ir stabilumą; darbų saugą. Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

- **Darbų vykdymas**

Statybos darbai galimi tik gavus iš kompetentingų institucijų visus reikiamus leidimus. Vykdantieji statybos darbus ir juos prižiūrintys vadovai privalo turėti atitinkamus kvalifikacijos dokumentus. Darbai vykdomi pagal su statytoju suderintą darbų atlikimo grafiką. Statybos darbų metu pastatas bus eksploatuojamas, todėl darbų organizavimas turi būti toks, kad užtikrintų šalia judančių asmenų saugumą. Už darbų saugą atsako rangovas. Transporto keliai ir pėsčiųjų takai turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi. Statybos darbų metu aplinka turi būti neteršiama statybinėmis atliekomis, todėl reguliariai privalo būti šiukšlės renkamos ir išvežamos.

- **Statybinės medžiagos**

Statybos darbų metu naudojamos medžiagos turi atitikti techninius standartus ar kitų joms skirtų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Siūloma atlikti kiekvienos partijos, patekusios į statybas patikrinimus atsitiktine tvarka (įėitinė kontrolė). Esant medžiagų neatitikimams normatyvinių dokumentų reikalavimams, partija brokuojama ir grąžinama tiekėjui.

Statybinės medžiagos turi atitikti (ar būti ne žemesnės kokybės) techninėse specifikacijose pateiktus rodiklius.

- **Priėmimas**

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, kad galėtų gauti statybos užbaigimo aktą. Patikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

- **Garantija**

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip pastato statybos darbai - 5 metai; paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) darbai - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės, blogų konstrukcijų ar medžiagų.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	0

2. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

- **Darbų vykdymas ir kontrolė**

Ardymo darbai turi būti atliekami etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

- **Išmontavimo ir ardymo darbų reikalavimai**

Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“.

Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždariais latakais ,vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Įvykus avarijai rangovas privalo veikti pagal STR 1.03.01:2016 „Statinio tyrimai. Statinio avarija“

Atlikdamas ardymo darbus, rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

- **Paliekamų pastatų būklė**

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	20	0

3. LAUKO APDAILIOS DARBAI

3...1. Tinkavimas

Pirmo pastato aukšto šiltinimo apdailiniam sluoksniui turi būti naudojamos medžiagos turi būti padidinto atsparumo smūgiams, mechaniniams poveikiams.

Būtinai sienų šiltinimo iš išorės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos elementai yra tiekiami kaip vieninga sistema:

- šiltinama siena;
- tvirtinamas klijais ir smeigėmis;
- klijai;
- stiklo plaušo armavimo tinklelis, suklijuotas spec. klijais, cinkuotas vielos tinklelis, kampiniai elementai;
- apdailinis sluoksnis (dekoratyvinis tinkas, lygus dažytas tinkas, akmenų masės plytelės ir pan.);
- apskardinimai, cokolinis profilis.

Apdailos darbai pradami, kai yra užbaigti statybinių konstrukcijų statybos darbai, išbandytos vandentiekio ir nuotekų šalinimo, įrengti elektros galios tinklai, vidaus tinklai bei įtaisai ir surašyti atitinkami paslėptų darbų aktai. Apdailos darbai atliekami pagal projekto sprendimus, o kai tokių sprendimų nėra, derinama su užsakovu. Kai statinių apdailai naudojamos naujos medžiagos ir gaminiai, kurių panaudojimo techniniai sprendimai neaprašyti norminiuose dokumentuose, užsakovas pateikia projekcinį sprendimą arba, suderinus su užsakovu, darbai vykdomi pagal tas medžiagas bei gaminius gaminančių įmonių rekomendacijas.

Apdailos darbų technologija, organizavimas ir darbų vykdymo priemonės, jei nenurodyta projekte, parenkamos darbus vykdančių specialistų nuožiūra, įvertinus konkrečią situaciją. Apdailos darbai kontroliuojami vykdymo eigoje ir priimami baigus kiekvieną atskirą etapą.

• Armavimas

Armavimo sluoksnis klojamas armavimo skiedinį paskleidžiant minimaliai 3 mm storiu ant izoliacinių plokščių paviršiaus ir į paskleistą skiedinį įplukdant armavimo tinklelį. Tinklelis turi būti tolygiai įtemptas ir pilnai įplukdytas. Po to, papildomai užtepant arba nuimant perteklių, paviršių užglaistyti tuo pačiu armavimo skiediniu. Taip sukuriamas besiūlis ir lygus paviršius. Visas šis procesas atliekamas vienu etapu. Tinklelio padėtį būtina užtikrinti išoriniame armavimo sluoksnio trečdalyje, tačiau jis neturi būti matomas. Armavimo audinio juostos užleidžiamos viena ant kitos ne mažiau kaip 10 cm. Armavimo sluoksnio glaistymo negalima atlikti per kelis kartus. Jei reikia išpjauti armavimo tinklelio dalį (pvz., prie pastolių tvirtinimų), tai šią vietą reikia užklijuoti audinio iškarpa, kad būtų užtikrintas ištisinis paviršiaus padengimas armavimo audiniu. Išdžiūvus armavimo sluoksniui išsikišusius stiklo audinio gabaliukus lygiai nukirpti

Reikalavimai klijavimo-armavimo mišiniui

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 50
Sąnaudos:	apie 4 kg/m ² - 5 kg/m ² klijuojant

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	20	0

Sąnaudos:	apie 4 kg/m ² - 5 kg/m ² armuojant
-----------	-------------------------------------------------------------

Dviejų skirtingų sistemų sandūroje, kurios skiriasi tik termoizoliacijos rūšimi ir kur nėra skiriamosios išorinės siūlės, būtina įrengti papildomą sustiprintą armavimą užleidžiant ne mažiau kaip 100 mm į kiekvieną pusę nuo siūlės.

• Gruntas

Ant armuotojo sluoksnio voleliu arba šepėčiu užtepamas impregnavimo arba grunto sluoksnis. Jei apdailai naudojamas spalvintas dekoratyvusis tinkas, rekomenduojama tuo pačiu atspalviu pigmentuoti ir gruntą.

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 150
Kietųjų dalelių kiekis:	apie 70 %
Tankis:	apie 1.6 kg/dm ³
pH vertė:	apie 8

• Silikoninis tinkas

Silikoninis tinkas (atsparus drėgmei, pelėsiui, grybeliams, neįgeriantis vandens, pralaidus garams). Derinama darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją.

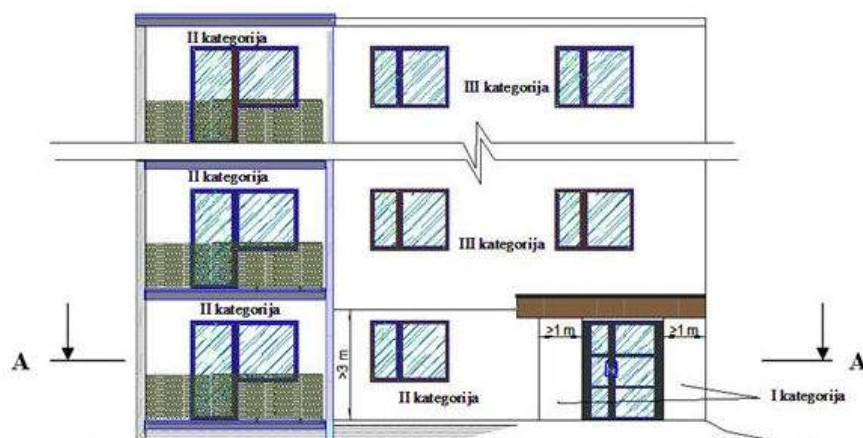
Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 30 - 40
Difuzija lygi oro sluoksnio storiui sd	apie 0.1 m sluoksnio storis 2 mm
Vandens įgertis W	< 0.5 W2
Tankis:	apie 1.8 kg/dm ³
Sukibimo stipris	0.3 MPa
PH vertė	apie 9

• Reikalavimai fasadinės sistemos atsparumui smūgiams pagal STR 2.04.01:2018

Nevėdinamų sistemų atsparumo smūgiams reikalavimai

Eil. Nr.	Sistemos naudojimo kategorija pagal ETAG 004 [6.50]	Naudojimo sąlygų, susijusių su nevėdinamos sistemos atsparumo smūgiams reikalavimais, apibūdinimas
1.	I	Lengvai pasiekiamos atitvarų dalys, neapsaugotos nuo smūgių ir netinkamo naudojimo.
2.	II	Nepasiekiamos atitvarų dalys, neapsaugotos nuo smūgių spiriant arba metant daiktus, kurių atstumas nuo grindų ar žemės paviršiaus

		apriboja smūgio stiprumą. Pasiekiamos atitvarų dalys, kai maža netinkamo naudojimo tikimybė.
3.	III	Atitvarų dalys, kurių atstumas nuo grindų ar žemės paviršiaus užtikrina apsaugą nuo smūgių spiriant arba metant daiktus. Atitvarų dalys, kai labai maža jų netinkamo naudojimo tikimybė.



• Reikalavimai cokolio tinkui

Tinkas turi būti atsparus klimatinėms sąlygoms (šalčiui ir drėgmei). Vykdam šiltinimo ir tinkavimo darbus išoriniai paviršiai turi būti uždengti nuo saulės, lietaus ir vėjo. Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir to paties gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas. Atsparus nešvarumams. Gamybos procese panaudojus standartinę apsaugą nuo mikroorganizmų (grybelių, dumblių ir pan.), slopina jų plitimą ant fasado. Hidrofobiškas, vandens garams pralaidus silikatinis tinkas, skirtas naudoti pastatų išorėje. Išorės tinkas turi atitikti standartą LST EN 13914-1:2016

• Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm			Kontrolė
	Paprasto tinko	Pagerinto tinko	Aukštos kokybės tinko	
Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: -1-am metrui - visam patalpos Aukščiui ar ilgiui	3 10	2 7	1 5	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui -vienam elementui	4 5	2 4	1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Tinkuoto angokraščio plokščio nuo projekcinio,	<5	<3	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	<2	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8%	<8%	<8%	Matuojama 3 kartus 10 m ² paviršiaus

Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir vieno gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas.

3.2 Lietvamzdžiai ir latakai

Atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m, lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm². Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu, pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais, o nuosvyrieji latakai turi būti pritvirtinti ne mažesniais kaip 700 mm atstumais.

Visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio.

Pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 °, o nuosvyriųjų – ne mažesnis kaip 2,9 °; 20.9. įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius.

3.3 Betoninės plytelės

Nuogrindos dangai naudojamos 5 cm storio stačiakampio formos betoninės plytelės pėsčiųjų takams (375x750x50 mm). Betoninės plytelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	0

šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm. Plytelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų. Plytelių: minimali betono stiprio klasė C25/30, atsparumo šalčiui markė $F \geq 200$, stipris tempimui skeliant $\geq 3,6$ MPa 1339:2003/AC:2006. Betono atsparumas šalčiui (masės nuostoliai) ≤ 1 kg/m², atsparumas dilumui 20 mm, atsparumas slidumui (ASV) – 70, vandens įgeriamumas < 6 proc. Betoninės plytelės turi atitikti LST EN 1338 reikalavimus. Betono plytelių klojimas pradedamas nuo stacionarių konstrukcijų ir tęsiamas kol užpildomas visas aikštelės plotas. Paklojus, virš plytelių reikia užbarstyti atsijomis ir su šepetiu įtrinti tarp plytelių taip, kad siūlės būtų kaip įmanoma daugiau užpildomos. Viršutinis aikštelės dangos paviršius turi būti 5 mm aukštesnis negu aikštelės (vejos) bortelis. Maksimalus leistinas nuolydžio nukrypimas – 7 mm.

Betono plytelių danga supresuojama vibruojančia plokšte, sveriančia nuo 60 iki 100 kg. Turi būti vengiama per stipraus presavimo, kad plytelių kampai nesuskiltų. Supresavus, siūlės turi būti dar kartą užpildomos. Aikštelės paviršiaus danga įrengiama taip, kad nesusidarytų balos, plytelės nebūtų pažeistos ir atitiktų šiam projektui keliamus reikalavimus.

Dangos konstrukcija pėsčiųjų takui parinkta pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“, lentelę 13. Ją sudaro:

Plytelių dangos konstrukcija pėsčiųjų takui		
Sluoksnis	Charakteristika	Reikalavimai
Betoninės plytelės	h=5 cm	Be nuožulų
Pasluoksnis	h=3 cm	Skaldos atsijos
Skaldos 0/45 pagrindo sluoksnis	h=15 cm	$E_{v2} \geq 100$ MPa $D_{pr} > 100$ proc.
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	h=26 cm	$E_{v2} \geq 100$ MPa $D_{pr} > 100$ proc. Pralaidumo vandeniui koeficientas $k \geq 1.5 \cdot 10^{-5}$ m/s
Esamas sutankintas gruntas		$E_{v2} \geq 30$ MPa

3.4 Betoniniai vejos bordiūrai

Dangos kraštų sutvirtinimui tarp nuogrindos ir vejos, ir šaligatvių statomi vejos bordiūrai 1000x200x50 mm. Visi bordiūrai turi būti taisyklingi ir lygūs, prieš pradedant darbus turi būti patikinami vykdytojo.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	20	0



Suskilę ar nutrupėję bordiūrai nenaudojami. Bordiūrai montuojami ant betono pagrindo, vejos bordiūrų stipris lenkiant turi būti ne mažesnis kaip 3,5 Mpa (I kalsė), LST EN 1340:2003/AC:2006.

Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Kelio bordiūrai gaminami 1.0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1.0 m, pjaunami elektriniu pjūklui. Bordiūrai montuojami ant betono pasluoksnio C20/25.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	20	0

4. VIDAUS SIENŲ, LUBŲ DARBAI

- Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas tenkina lentelėje nurodytus reikalavimus:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi virš 50 žmonių (laiptinės)	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Ligoninės patalpos (išskyrus evakavimo kelių)	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

- Bendrieji dažymo darbų nurodymai

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus.

Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas, kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusias išlaidas. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti atnaujinant visą dažų paviršių.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tikti naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulketumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Užbaigus darbus Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi kokybės liudijimai.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	0

- **Medžiagos**

Bet kurios sandaros gruntinis, **išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo**. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose kontaineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi būti tinkami naudoti pagal patalpų paskirtį, gerai prisiskiesti, gerai ir tolygiai dengti paviršių.

- **Darbų vykdymas**

Dažymo darbų ir kitų darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos, ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Darbo metodai, kurie turi atitikti gamintojo keliamus reikalavimus, turi būti tinkami toms dažymo medžiagoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

Vykdamt dažymo darbus prisilaikyti LST EN 13300 reikalavimų.

Bet kuris darbas, kuris konkrečiai nenurodytas šiame darbo aprašyme, patalpų aprašyme ar brėžiniuose, bet kuris paprastai įeina į pilną darbų atlikimo apimtį, turi būti atliekamas be atskiros kompensacijos.

- **Paviršių paruošimas**

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 %, betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %, medinių <12%. Dažomos patalpos temperatūra > 8⁰ C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27⁰ C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	0



- Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandeniui	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+

- Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniiais ir sintetiniais dažais

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-

Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

- Darbų priežiūra**

Už tinkamą darbų vykdymą atsakingas Rangovas.

- Reikalavimai dangos sluoksniams**

Techniniai reikalavimai	Kontrolė
<p>Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - glaisto - 0,5 mm - atskirų vietų užtaisymai glaistu - 2 mm (šios vietos dengiamos keliais sluoksniais, kurių storis po 0,5 mm, kitas sluoksnis dengiamas visiškai išdžiūvus prieš tai dengtam) - dažų sluoksnio > 25 mm 	<p>5 matavimai 50-70 m² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais</p>

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Skirtingų spalvų dažų ar medžiagų sandūros ar jų sandūros su nedažytais paviršiais turi būti tiesios ir tikslios. Šviesi spalva turi būti uždažoma už kampo, o tamsioji maždaug 1 mm iki kampo, nebent būtų pateikti kitokie nurodymai. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus. Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių. Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

- Reikalavimai baigtam paviršiui**

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pūslų ir ištrintų vietų.		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		“

Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų		“
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus sudrėkintą tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimų kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

- **Paliekamų patalpų būklė**

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatas turi būti palikti paliktas švarus, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamas naudojimui.

- **Reikalavimai emulsiniam dažymui**

Vidaus paviršius dažomas emulsiniais dažais. Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Dažai turi atitikti pagal LST EN ISO 4628-6:2011 dangų pažeidimo vertinimą. Šildymo poveikis dažams turi atitikti pagal LST EN ISO 3248:2003. Dažų kokybė turi atitikti pagal LST EN 1420-1:2000. Turi priklausyti ekologiškai dažų grupei, nekenksmingi sveikatai. Turi būti atsparūs atmosferiniams poveikiams. Gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Kiekvieno dažomo sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių. Apdaila turi būti atliekama teigiamoje aplinkos temperatūroje ($>10^{\circ}\text{C}$), kai oro drėgmė $\leq 60\%$. Dažymo būdai – turi būti parenkami pagal apdailos darbų technologiją ir pagal dažų gamintojų nurodymus. Naudojama spalva turi būti suderinta su Projekto architektu, atliekant pavyzdžius ant dažomo paviršiaus. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti.

5. VIDAUS GRINDŲ APDAILOS DARBAI

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	20	0

Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas tenkina lentelėje nurodytus reikalavimus

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi virš 50 žmonių (laiptinės)	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Ligoninės patalpos (išskyrus evakavimosi kelius)	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

• Bendri duomenys

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, šilumos ir hidroizoliacijos įrengimo, armatūros suklojimo, grindų betonavimo ir dangos įrengimo.

Įrengiant grindis prisilaikyti STR 2.05.13:2004; “Statinių konstrukcijos. Grindys“.

Grindys turi būti įrengiamos pagal tipus, nurodomus techninio projekto brėžiniuose ir kiekių žiniaraščiuose. Visos grindys turi būti horizontalios išskyrus nurodytas vietas, kur reikalingi nuolydžiai į trapus ir kt. Grindų dangų medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje, turi būti ilgaamžės. Rangovas privalo pateikti grindų dangų pavyzdžius ir jų duomenų lapus Inžinieriui ir gauti jo patvirtinimą ir leidimą jas naudoti.

• Grindų pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimas

Pagrindų iš betono įrengimas apima gruntinio pagrindo paruošimą ir betoninių ar cementinio skiedinio sluoksnių įrengimą.

Įrengiant gruntinį pagrindą, suardytos struktūros natūralūs grantai arba pilti grantai sutankinami (iki $K_p \geq 0,98$ atsparumo). Pagrinde negali būti augalinio grunto, durpių, dumblo ir statybinių šiukšlių.

Viršutinį pagrindo sluoksnį reikia sutvirtinti žvyru arba skalda įplūskiant į gruntą 40 mm.

Įrengtų prieduobių, kanalų, trapų ir pan. paviršiai, kurie bus užbetonuoti įrengiant pagrindą, turi būti nuvalyti ir sudrėkinti.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	20	0

Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį ant perdangos plokščių, turi būti užtaisytos perdangos plokščių siūlės, plyšiai sandūrose su sienomis, montažinės skylės ir pan.

Grindų pagrindai paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5⁰ C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % stiprumo.

Jeigu kitaip nenurodyta, pagrindai, paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai įrengiami iš betono. Grindų ant grunto nuolydis formuojamas gruntu. Pagrindo gruntas sutankinamas.

Pagrindų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai (tolerancijos) pateikti lentelėje.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	20	0

Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
1. Gruntinis pagrindas	20
2. Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
3. Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
4. Išlyginamieji (paruošiamieji) sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių dangoms	2
5. Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje	≤ 0,2 % patalpos matmens

Betoniniai pagrindai gali būti įrengiami vakuumavimo metodu.

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės ir garsą izoliuojančios medžiagos juostomis.

Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Mažiausias nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos - 20 mm, ant šilumos ar garso izoliacijos - 40 mm arba kaip nurodyta brėžiniuose (šildomoms grindims).

Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžių diametrą arba kaip nurodyta brėžiniuose (šildomoms grindims). Šildomų grindų sluoksniai turi būti įrengti pagal gamintojų reikalavimus.

Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų.

Išlyginamieji sluoksniai ant kurių bus klijuojama hidroizoliacija arba keraminės plytelės gruntuojami specialiu mišiniu. Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5-3 MPa.

5...1. Keraminės plytelės

- Plytelių slidumo klasė \geq R10.
- Glazūros dilumo klasės (PEI) \geq 4.
- Vandens įgeriamumas ne daugiau 0,05%.
- Plytelės storis 11mm,
- stipris lenkiant \geq 1300N.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	0

- Atsparios šilumos pasikeitimui (šilumai, šalčiui, bei šviesai).
- Nekeičia spalvos.
- Atsparumas cheminėms medžiagoms (išskyrus vandenilio fluorida rūgščiai) GA-GLA.
- Dėmių, nešvarumų įgeriamumo klasė 4-a.
- Plytelės plotas daugiau 0,05 m² iki 0,10 m².

Plyteles kloti 2 -5 mm storio siūlėmis. Patalpose kur numatyta keraminių plytelių grindų danga, galzuruotos grindų plytelės turi atitikti (PEI-5) dilumo klasės reikalavimus. Jei plytelės negalzuruotos, jos turi būti atsparios giliajam dilimui. Plytelės turi būti neslidžios, rekomenduojama rinktis plyteles grublėtu paviršiumi. Patalpose kuriose vaikštoma basomis (dušuose) truri būti įrengiamos B slidumo klasės plytelės. Patalpose kuriose vaikštoma su avalyne (WC) turi būti įrengtos R10 ir didesnės slidumo klasės plytelės.

Prieš pradėdant klijuoti plyteles ant sienų, jos turi išbūti panardintos vandenyje apie 20min, kad pritrauktų drėgmės. Kiekviena plytelė turi būti klijuojama atskirai, pritaikant prie anksčiau priklijuotų. Klijavimui turi būti naudojamas cementinis skiedinys M150 arba M300. Atstumai turi būti vienodi per visą plytelėmis išklotą plotą. Tiek vertikaliai, tiek horizontaliai. Patikrinus užbaigtos sienos lygumą, skirtumas tarp lygio ir plytelėmis suformuoto lygio, negali viršyti 1mm per 1m. Pasibaigus 24 val. po plytelių klijavimo darbų, tarpai tarp plytelių turi būti užpildomi cemento skiediniu, kurio sudėtis patvirtinta užsakovo. Visi plyšiai turi būti užpildomi šiuo skiediniu, išskyrus tas vietas, kur plytelės kontaktuojasi su judančiais paviršiais. Ten, kur plytelės liečiasi su judančiais paviršiais, tarpai tarp plytelės ir paviršių turi būti tokio pačio dydžio, kaip ir judančių jungčių / pasijungimų. Tarpai turi būti užpildyti sandarinačiais mišiniais.

5...2. Grindjuostės

Grindjuostės numatomos iš keraminių plytelių. Profilio aukštis H=8-10cm, ilgis, ne mažesnis, kaip 2000mm. Profilis skirtas sienai su gipsu arba tinku. Profilis stačiakampio skerspjūvio. Grindjuostės montuojamos ant sienos. Tvirtinimo detalės nematomos. Apdaila privalo atitikti patalpai taikomus gaisrinės saugos reikalavimus. Pritaikyta naudoti visuomeniniams ir viešiesiems pastatams. Paviršius lygus, atsparus dėvėjimuisi, lengvai valomas, ilgaamžis ir atsparus mechaniniams pažeidimams, trinčiai bei vandeniui.

Darbo projekto metu derinama prie kitų paviršių atspalvių. Prieš perkant galutinį produktą pateikti pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

IN2312-01-TDP -SA.TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	20	0

6. GRAFINIAI ŽYMĖJIMAI

Iėjimai į liftą žymimi grafiniais žymėjimais -lipdukais. Lipdukai klijuojami. Parinkta kokybiška spauda ir klijai tinkantys paviršiui ant kurio klijuojama. Naudojami lipdukai turi būti kokybiški, sunkiai nugramdomi, nulupami ar mechanškai pažeidžiami. Visus žymėjimų dydžius ir vietas pastate įrengti, vadovautis remiantis ISO 21542:2011 standartu.

7. KELEIVINIS LIFTAS

Pastate suprojektuotas vienas keleivinis liftas, kuris įrengiamas betono monolito šachtoje pastato viduje. Vidiniai kabinos matmenys 1100x1400x2100 mm.

LIFTO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Bendri duomenys	
Gamintojas, modelis	Kleemann, Graikija Basic
Lifto tipas	keleivinis, lyninis
Pavara	elektrinė, dažniu valdoma bereduktorinė pavara
Važiavimų sk. per val.	180
Kėlimo galia, kg	630 / 8 žmonės
Važiavimo greitis, m/s	1,0
Kėlimo aukštis, m	6,60
Sustojimų skaičius, vnt.	3 / 3, įėjimai iš vienos pusės
Pagrindinis sustojimas	1a.
Mechanizmų patalpa	nereikalinga
Maitinimas	3 x 400V, 50Hz, 5,5kW
Matmenys	
Kabina (plotis x gylis x aukštis) mm	1100 x 1400 x 2100
Durys (plotis x aukštis) mm	900 x 2000 2 sąvarų šoninio atidarymo, dažniu valdoma
Šachta (plotis x gylis) mm	1650 x 1750
Šachtos duobė, mm	1100
Šachtos viršutinis aukštas, mm	3400
Apdaila	
Kabinos sienos	nerūdijantis plienas
Kabinos durys	nerūdijantis plienas
Kabinos lubos	pakabinamos, su LED apšvietimu
Kabinos grindys	neslidi guminė danga
Šachtos durys	nerūdijantis plienas
Šachtos angokraščiai	nerūdijantis plienas
Veidrodis	per pusę galinės sienos
Porankis	yra
Valdymas	
Tipas, keleivių surinkimas	mikroprocesorinis, surenkantis žemyn / aukštyn
Valdymo pultas kabinoje	mygtukinis su padėties indikacija, aliamu
Valdymo bloko aukštuose	mygtukiniai, indikacinis bloko visuose sustojimuose
Durų kontrolė	foto užuolaida
Durų priešgaisrinis sertifikavimas	E 120
Kita	perkrovos kontrolė avarinis apšvietimas valdymas gaisro atveju, ventiliatorius, atvykimo gongas, balso sintezatorius
Standartai	
81-20; 81-50; 81-70 tipas 2; 81-73	

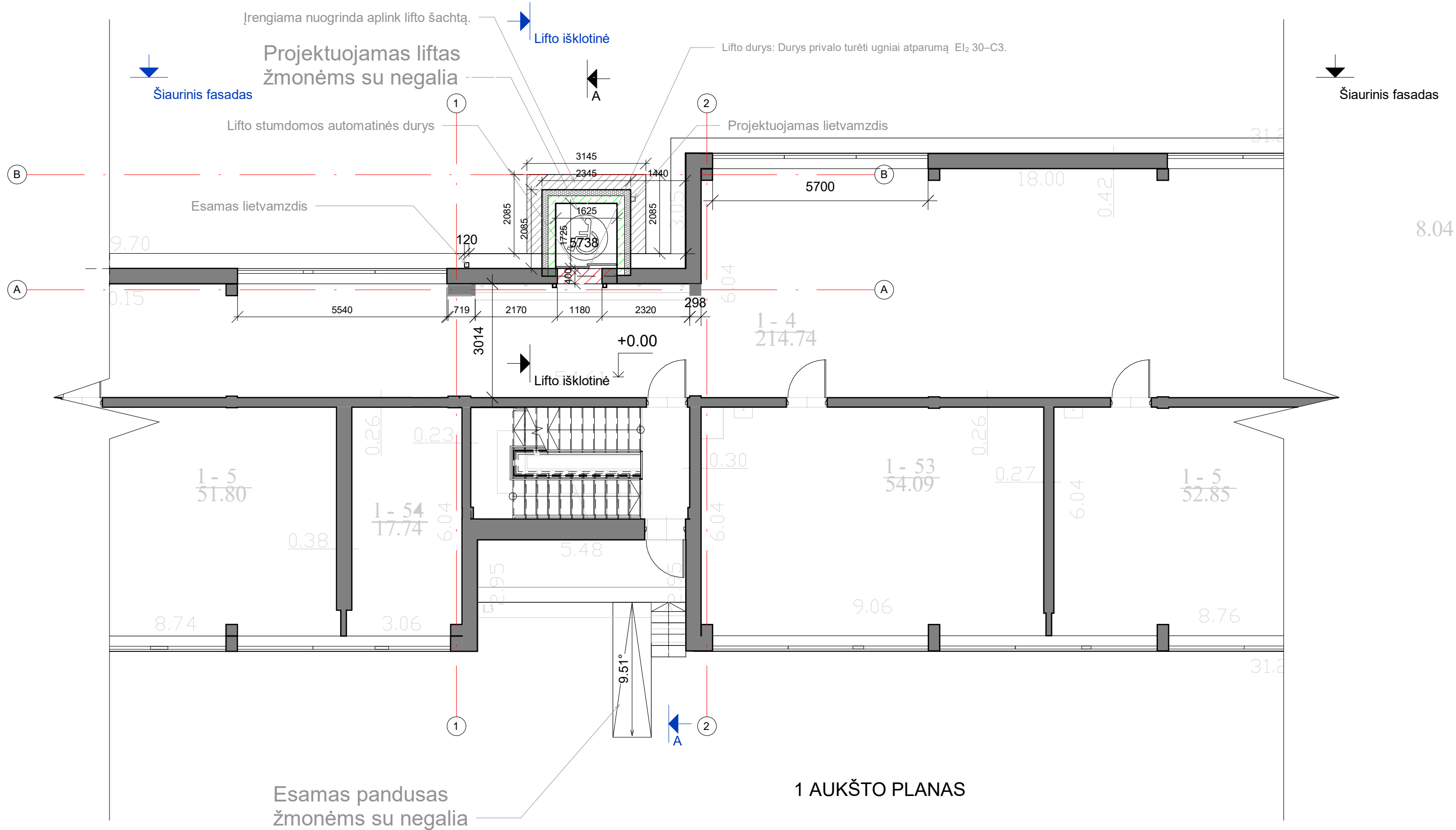


MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS					
Poz. Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SIENOS. FASADAS					
1.	Armavimas, tinkavimas, gruntavimas, tinkavimas (2mm storio dekoratyviniu tinku)	TS-3.1	m ²	74,9	
2.	Lietvamzdis lifto šachtos	TS-3.2	m'	11,73	
3.	Latakas lifto šachtos	TS-3.2	m'	2,8	
4.	Nuogrinda. Betoninės plytelės	TS-3.3	m ²	2,6	
5.	Nuogrinda. Betoniniai vejos bordiūrai	TS-3.4	m'	7,31	
6.	Betoninių plytelių pasluoksnis	TS-3.3	m ³	0,078	Skaldos atsijos 3cm
7.	Skaldos pagrindo sluoksnis	TS-3.3	m ³	0,39	15 cm
8.	Šalčiai neįautrių medžiagų sluoksnis	TS-3.3	m ³	0,68	26
GRINDYS					
9.	Keraminės plytelės	TS-5.1	m ²	1,5	
10.	Grindų išlyginimas savaime išsilyginančiu (5 mm sluoksniu)	TS-5.1	m ³	0,0075	
11.	Grindjuostės	TS-5.2	m	5	
LUBOS					
12.	Aplink angą tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-4	m ²	17,1	
SIENOS					
13.	Lifto šachtos angų angokraščiai ir sienos tinkuojamos, glaistomos, gruntuojamos ir dažomos emulsiniais dažais, dažų atsparumo klasė- 5	TS-4	m ²	47,88	
KITI DARBAI					
14.	Lipdukai ir grafiniai žymėjimai	TS-6	vnt	3	
15.	Keleivinis liftas, 3 sustojimų	TS-7	vnt	1	

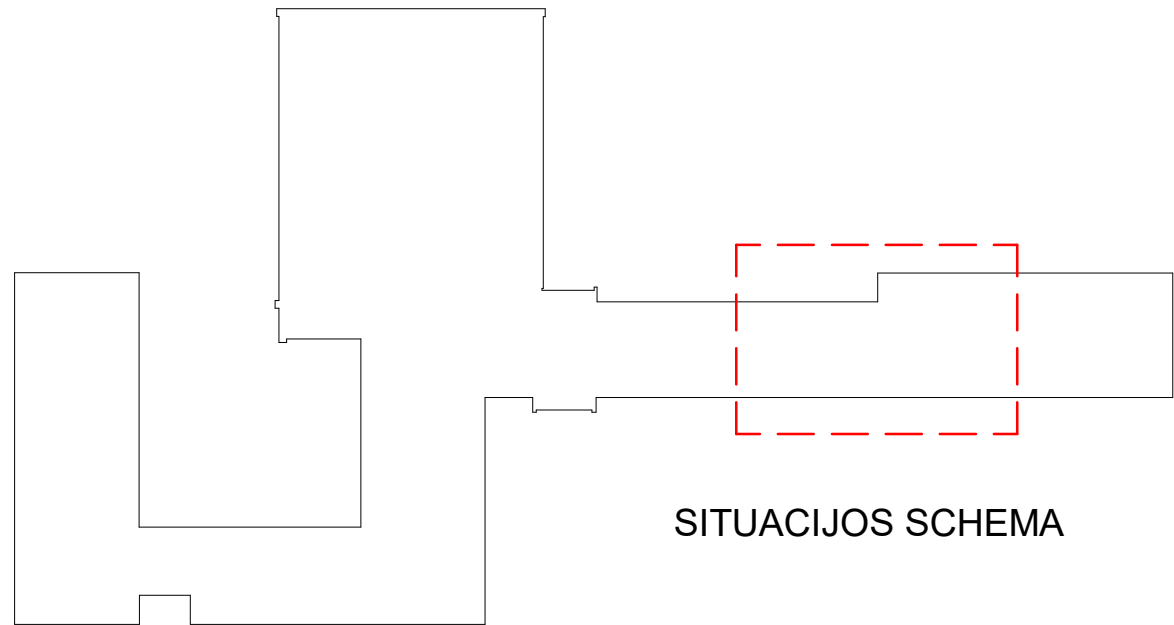
Pastabos:

1. Sąnaudų kiekių žiniaraštis pateiktas Projekto architektūros dalies sprendiniams. Žiniaraštį žiūrėti kartu su Projekto architektūros dalies brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis.
2. Sąnaudų žiniaraštis yra orientacinis ir turi būti tikslinamas įvertinus konkrečias vietas darbo projekte ir statybos metu bei suderinus su projekto vadovu.
3. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais. Jei dokumentacijoje nenurodyti kokie nors darbai bet paprastai jei įeina į pilną darbų sudėtį, tokie darbai turi būti atlikti be papildomos kompensacijos.

					Mokymo paskirties pastatas, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas.		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	Laida	
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 08			
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 08			
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius		2023 08			
LT	Statytojas: Radviliškio rajono savivaldybė Užsakovas: Radviliškio rajono savivaldybės administracija				IN2312-01-TP-SA.SZ	Lapas	Lapų
						1	1



1 AUKŠTO PLANAS

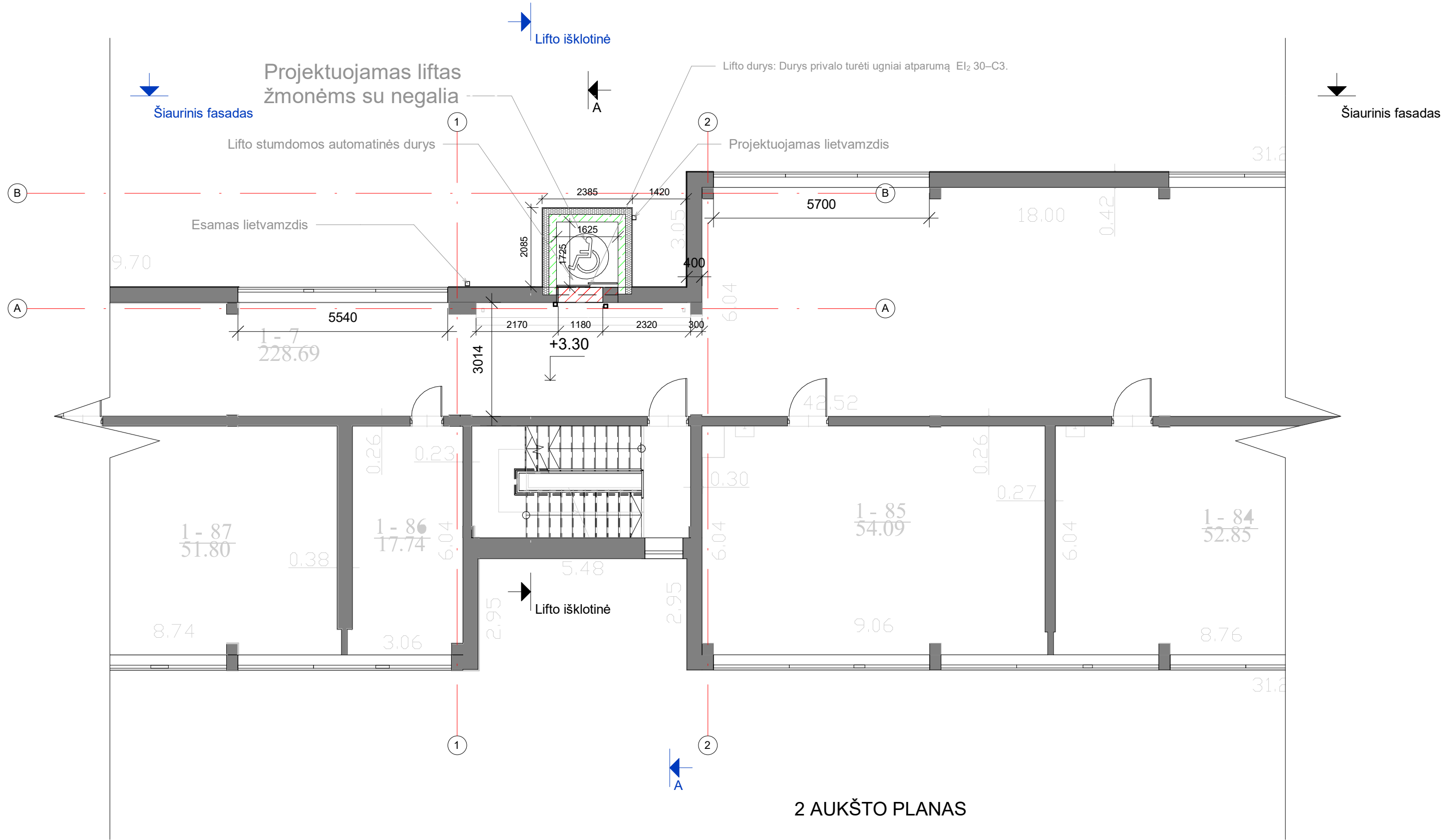


SITUACIJOS SCHEMA

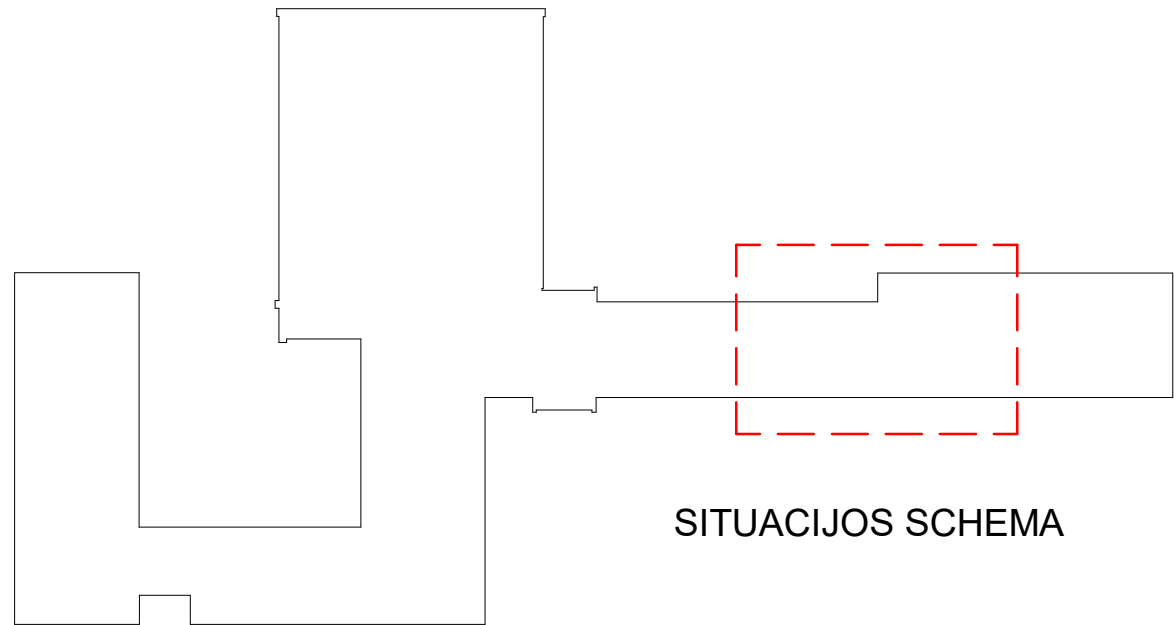
SIENŲ EKSPLIKACIJA

Esamos sienos	
Demontuojamos sienos	
Projektuojamos naujos sienos	

A		2023-08		Statybos leidimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		<div><div>IN</div><div>Architecture Construction Engineering</div></div>		<div><div><div>"IN Arch" UAB (m.c. 300903637) Adresas: Saulėtekio g. 15, Eišiškės, Varėna. Tel.: +370(0)3001000 info@inace.lt, www.inace.lt</div><div><div>Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas</div><div><div>Dokumento pavadinimas</div><div>1 AUKŠTO PLANAS</div><div>M: As indicated</div></div></div></div></div>	
A 2232		PV		J. Stefanovič	
A 2232		PDV		J. Stefanovič	
BK 015000		ARCH		K. Mackevičius	
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas Radviliškio rajono savivaldybės administracija		<div><div>Dokumento žymuo: IN2312-01-TP- SA-01</div><div><div>Lapas</div><div>Lapų</div></div></div>	



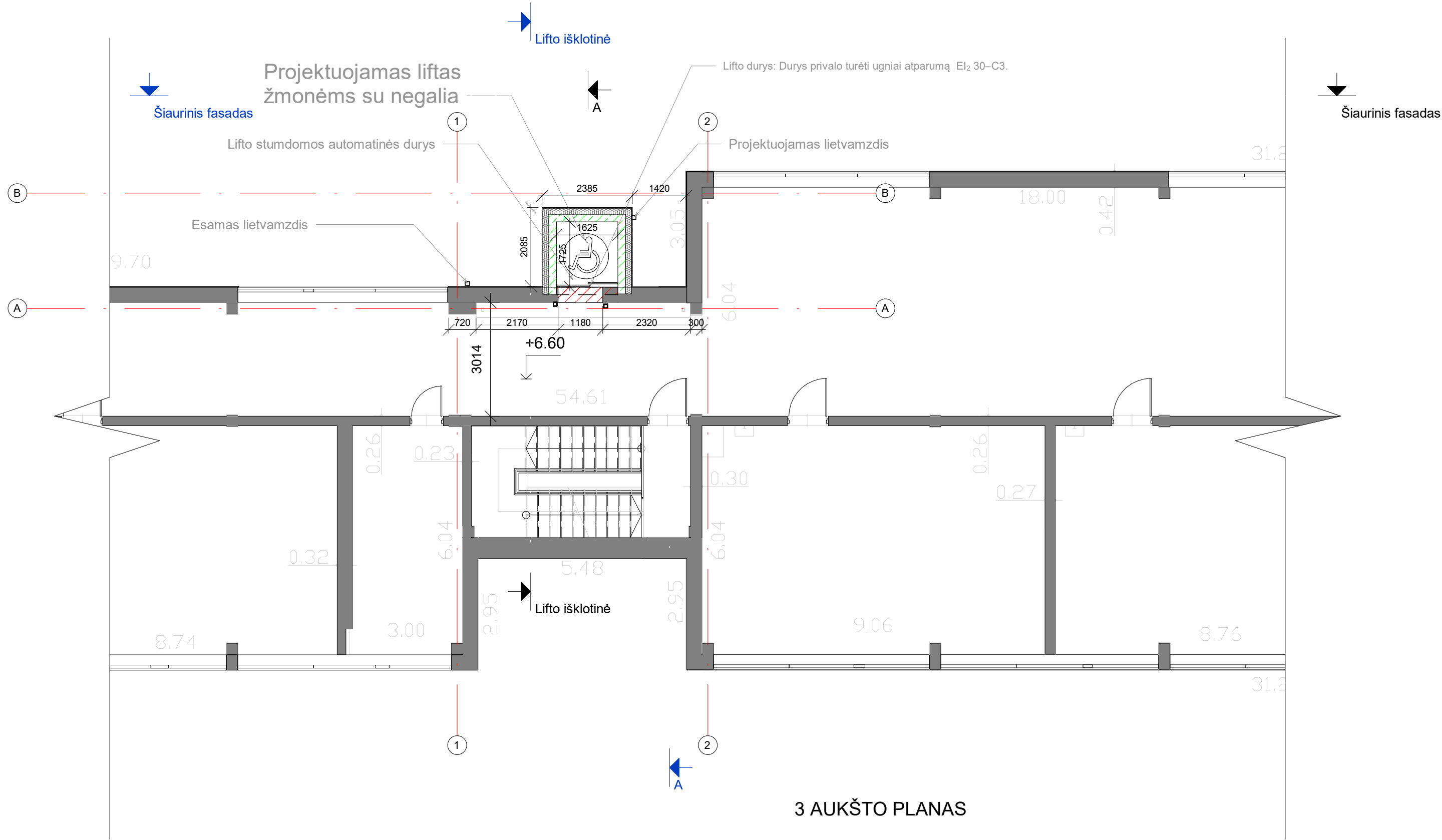
2 AUKŠTO PLANAS



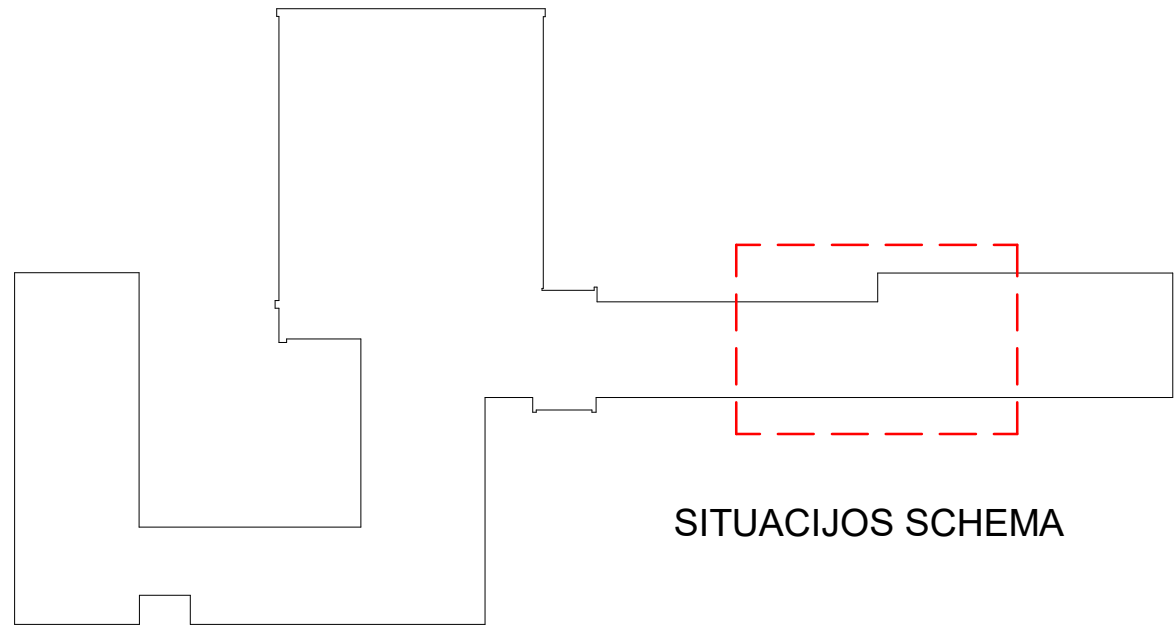
SITUACIJOS SCHEMA

SIENŲ EKSPLIKACIJA	
	Esamos sienos
	Demontuojamos sienos
	Projektuojamos naujos sienos

A	2023-08	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas	
A 2232	PV	J. Stefanovič	
A 2232	PDV	J. Stefanovič	
BK 015000	ARCH	K. Mackevičius	
		Dokumento pavadinimas 2 AUKŠTO PLANAS	
		M: As indicated	
		Dokumento žymuo: IN2312-01-TP-SA-02	
		Lapas	Lapų



3 AUKŠTO PLANAS



SITUACIJOS SCHEMA

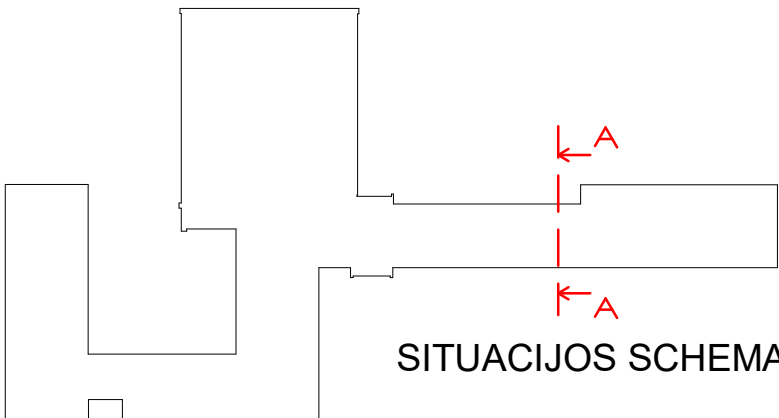
SIENŲ EKSPLIKACIJA	
	Esamos sienos
	Demontuojamos sienos
	Projektuojamos naujos sienos

A	2023-08	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas	
A 2232	PV	J. Stefanovič	
A 2232	PDV	J. Stefanovič	
BK 015000	ARCH	K. Mackevičius	
		Dokumento pavadinimas 3 AUKŠTO PLANAS M: As indicated	
LT		Dokumento žymuo: IN2312-01-TP-SA-03	
		Lapas	Lapų

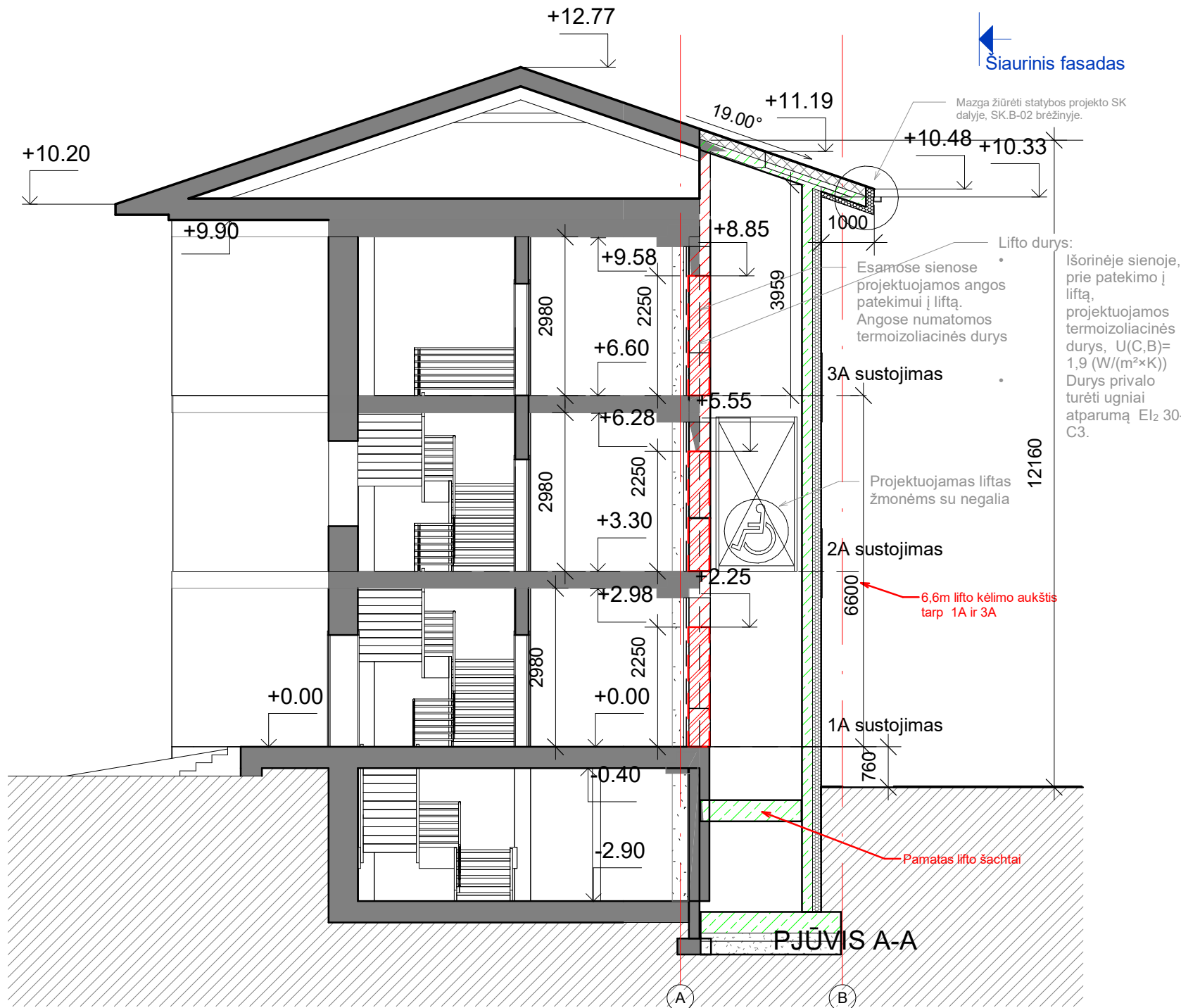


Projektuojamas
lifas žmonėms su
negalia

Transformatorinė







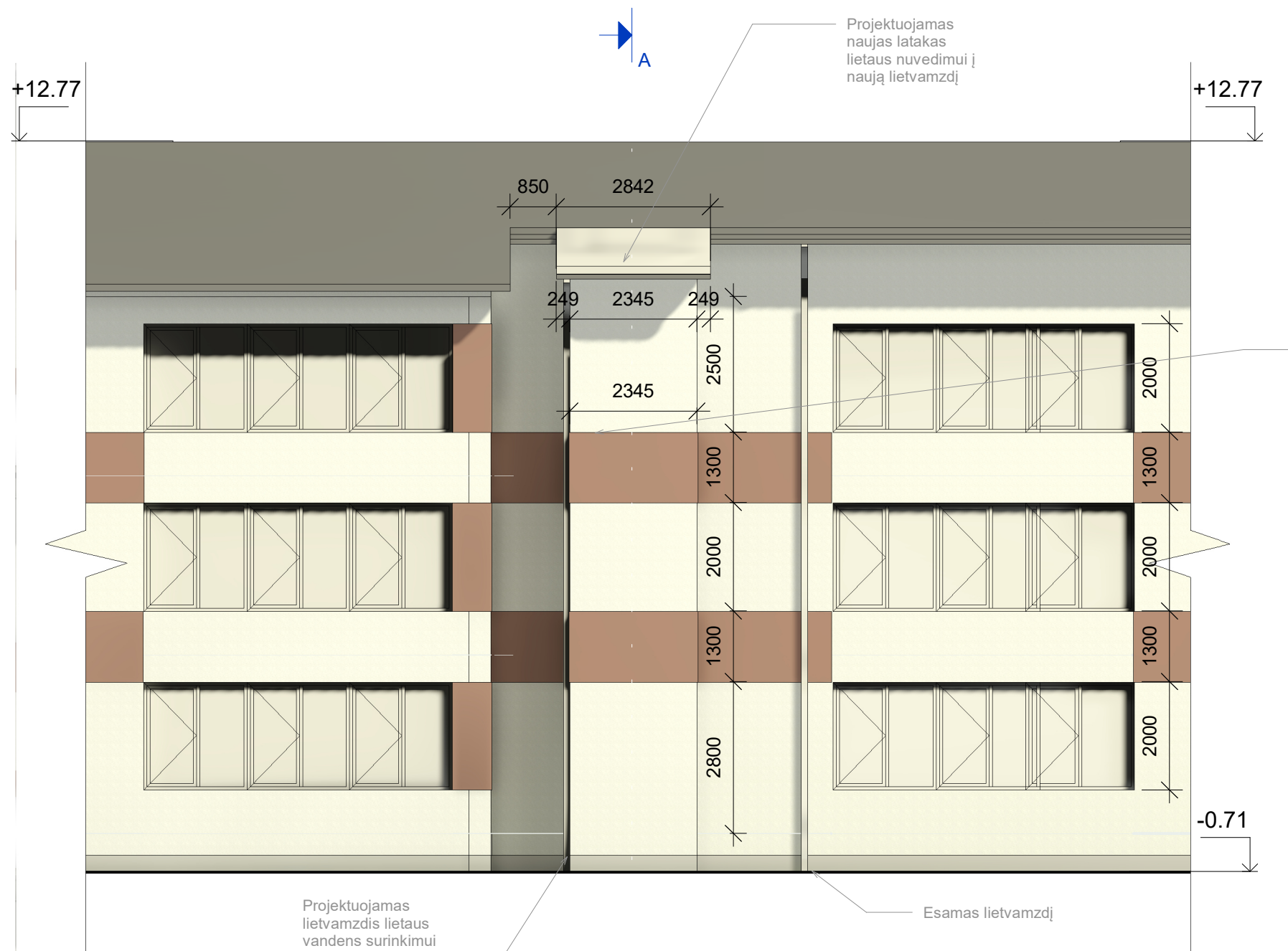
SITUACIJOS SCHEMA



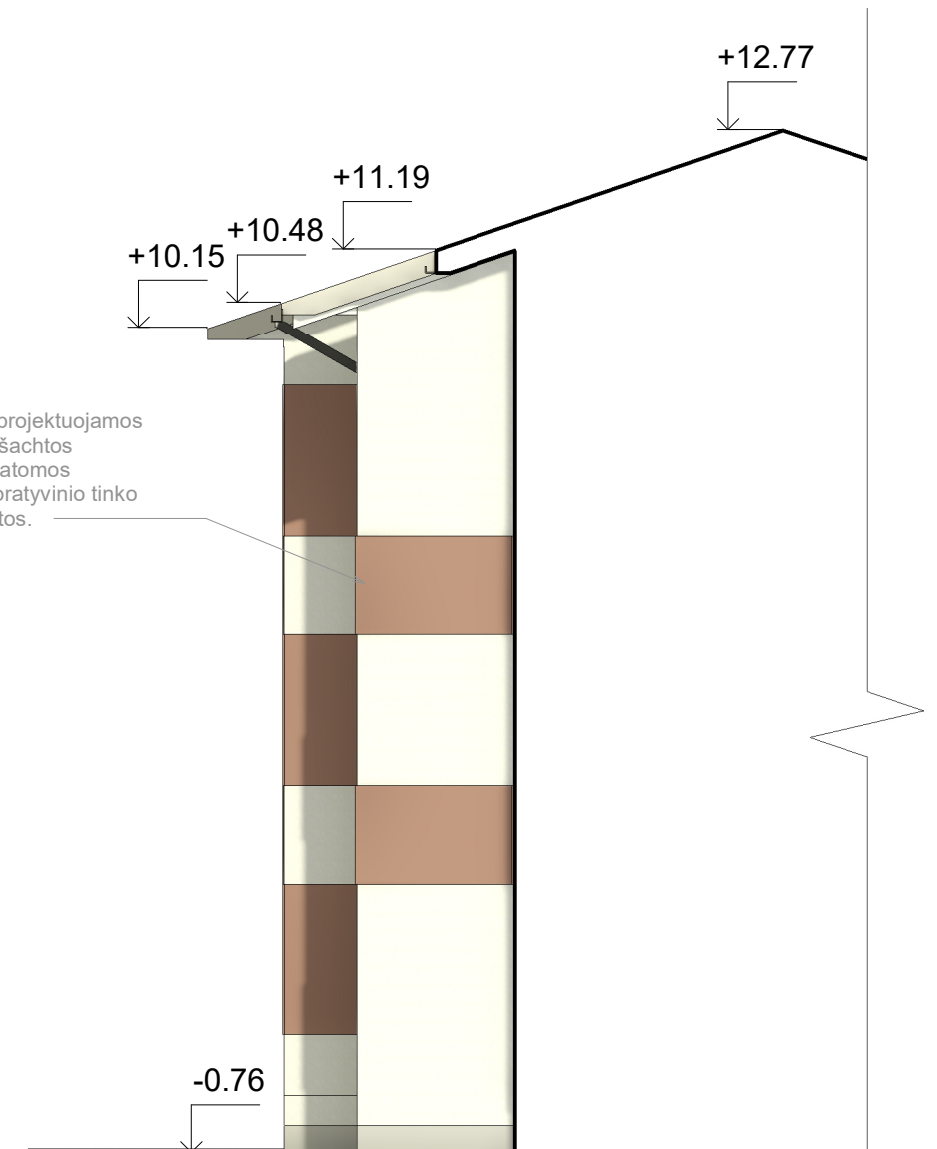
SIENŲ EKSPLIKACIJA

	Esamos sienos
	Demontuojamos sienos
	Projektuojamos naujos sienos

A	2023-08	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	<div><div><div>Architecture Construction Engineering</div></div><div><div>"IN Ace", UAB (m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6134ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</div></div></div>			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		Dokumento pavadinimas PJŪVIS A-A M: As indicated		
A 2232	PDV	J. Stefanovič				
BK 015000	ARCH	K. Mackevičius				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Radviliškio rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo: IN2312-01-TP- SA-04	Lapas	Lapų



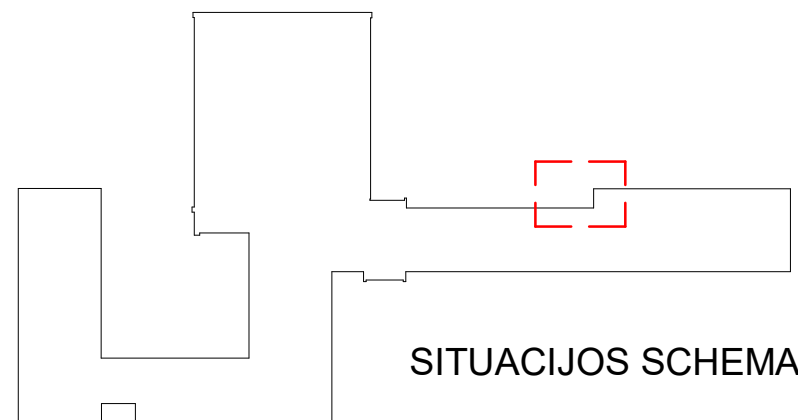
ŠIAURINIS FASADAS



LIFTO ŠACHTOS IŠKLOTINĖ

Projektuojamas
lietvamzdis lietaus
vandens surinkimui
nuo dalies stogo ir
lifto šachtos
stogelio.





Esamas lietvamzdį



SITUACIJOS SCHEMA

PASTABOS:

1) Dekoratyvinio tinko spalvos parenkamos pagal esamas fasadų spalvas.

A	2023-08	Statybos leidimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		<small>"IN Ace", UAB (m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kub., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt</small>		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič			Mokslo paskirties pastato, Gražinos g. 8, Radviliškis, rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič					
BK 015000	ARCH	K. Mackevičius					
					Dokumento pavadinimas	Laida	
					FASADAS IR IŠKLOTINĖ	0	
					M: As indicated		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Radviliškio rajono savivaldybės administracija				Dokumento žymuo: IN2312-01-TP- SA-05	Lapas	Lapų